

**9. Sitzung des Gemeinderates
der Marktgemeinde Gablitz,**

20. Februar 2006, 20.00 Uhr

Dringlichkeitsantrag

- gem. NÖ GO 1973 -

von GR Ing. Wolfgang Rott

1. Gablitzer Bebauungsplan:

Seit einigen Wochen wird in Gablitz verstärkt über das Thema Ortsbild bzw. neue Bauprojekte diskutiert. Darunter sind viele Bürgerinnen und Bürger, die um ihre bisher gewohnte Wohn- sowie Lebensqualität fürchten, die Angst haben müssen, dass jederzeit auch in ihrer unmittelbaren Nachbarschaft ein großes Bauprojekt - jeder kennt das Projekt der Firma Panda in der Gauer mann gasse - durchgeführt werden könnte. Und die Gablitzerinnen und Gablitzer kommen zu uns. Kommen zu uns und bitten uns um Unterstützung.

Wir von der SPÖ Gablitz nehmen die an uns herangetragenen, zahlreichen Hilferufe sehr, sehr ernst. Wir wollen uns nicht in populistischen Aktionen verzetteln. Daher stelle ich den Antrag, einen zusätzlichen Punkt in die heutige Tagesordnung für die Fassung des folgenden Beschlusses - der für die SPÖ Gablitz ein dringender Auftrag der Gablitzerinnen und Gablitzer ist - aufzunehmen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gablitz beauftragt den Vorsitzenden des Infrastrukturausschusses, GGR Herrn Franz Gruber, gemeinsam mit den Mitgliedern dieses Ausschusses - notwendiger Weise auch durch Beiziehen von Experten des Landes Niederösterreich sowie durch Beratung mit vergleichbaren Gemeinden in Niederösterreich - den Gablitzer Bebauungsplan so abzuändern, dass in unserer Gemeinde eine Verbauung wie o.a. nicht möglich ist und nur die bisherige Verbauungsart oder Form anzuwenden ist.

Selbstverständlich sollten vor Bewilligung eines Projektes die Bestimmungen über die Ortsbildgestaltung der NÖ-Bauordnung zu prüfen sein.