

Marktgemeinde Gablitz: Bebauungsdichte-Tabelle für die Festlegung der Bebauungsdichte "G"
Vorentwurf Stand November 2007

Bis 650 m² Bauplatzfläche Bebauungsdichte von 30 %,
über 650 m² - 800 m²: +1 m² je 10 m² zusätzlicher Bauplatzfläche,
über 800 m² - 1000 m²: +0,5 m² je 10 m² zusätzlicher Bauplatzfläche
über 1000 m² - 2000 m²: +0,25 m² je 10 m² zusätzlicher Bauplatzfläche
über 2000 m²: +0,1 m² je 10 m² zusätzlicher Bauplatzfläche

Bauplatzgröße in m ²	bebaubare Fläche in m ²	bebaubare Fläche in %
500	150,00	30,0
510	153,00	30,0
520	156,00	30,0
530	159,00	30,0
540	162,00	30,0
550	165,00	30,0
560	168,00	30,0
570	171,00	30,0
580	174,00	30,0
590	177,00	30,0
600	180,00	30,0
610	183,00	30,0
620	186,00	30,0
630	189,00	30,0
640	192,00	30,0
650	195,00	30,0
660	196,00	29,7
670	197,00	29,4
680	198,00	29,1
690	199,00	28,8
700	200,00	28,6
710	201,00	28,3
720	202,00	28,1
730	203,00	27,8
740	204,00	27,6
750	205,00	27,3
760	206,00	27,1
770	207,00	26,9
780	208,00	26,7
790	209,00	26,5
800	210,00	26,3
810	210,50	26,0
820	211,00	25,7
830	211,50	25,5
840	212,00	25,2
850	212,50	25,0
860	213,00	24,8
870	213,50	24,5
880	214,00	24,3
890	214,50	24,1
900	215,00	23,9
910	215,50	23,7
920	216,00	23,5
930	216,50	23,3
940	217,00	23,1
950	217,50	22,9
960	218,00	22,7
970	218,50	22,5
980	219,00	22,3
990	219,50	22,2
1000	220,00	22,0
1010	220,20	21,8
1020	220,40	21,6
1030	220,60	21,4
1040	220,80	21,2
1050	221,00	21,0
1060	221,20	20,9
1070	221,40	20,7
1080	221,60	20,5
1090	221,80	20,3
1100	222,00	20,2
1110	222,20	20,0
1120	222,40	19,9
1130	222,60	19,7
1140	222,80	19,5
1150	223,00	19,4
1160	223,20	19,2
1170	223,40	19,1
1180	223,60	18,9
1190	223,80	18,8
1200	224,00	18,7
1210	224,20	18,5
1220	224,40	18,4
1230	224,60	18,3
1240	224,80	18,1
1250	225,00	18,0

Bauplatzgröße in m ²	bebaubare Fläche in m ²	bebaubare Fläche in %
1260	225,20	17,9
1270	225,40	17,7
1280	225,60	17,6
1290	225,80	17,5
1300	226,00	17,4
1310	226,20	17,3
1320	226,40	17,2
1330	226,60	17,0
1340	226,80	16,9
1350	227,00	16,8
1360	227,20	16,7
1370	227,40	16,6
1380	227,60	16,5
1390	227,80	16,4
1400	228,00	16,3
1410	228,20	16,2
1420	228,40	16,1
1430	228,60	16,0
1440	228,80	15,9
1450	229,00	15,8
1460	229,20	15,7
1470	229,40	15,6
1480	229,60	15,5
1490	229,80	15,4
1500	230,00	15,3
1510	230,20	15,2
1520	230,40	15,2
1530	230,60	15,1
1540	230,80	15,0
1550	231,00	14,9
1560	231,20	14,8
1570	231,40	14,7
1580	231,60	14,7
1590	231,80	14,6
1600	232,00	14,5
1610	232,20	14,4
1620	232,40	14,3
1630	232,60	14,3
1640	232,80	14,2
1650	233,00	14,1
1660	233,20	14,0
1670	233,40	14,0
1680	233,60	13,9
1690	233,80	13,8
1700	234,00	13,8
1710	234,20	13,7
1720	234,40	13,6
1730	234,60	13,6
1740	234,80	13,5
1750	235,00	13,4
1760	235,20	13,4
1770	235,40	13,3
1780	235,60	13,2
1790	235,80	13,2
1800	236,00	13,1
1810	236,20	13,0
1820	236,40	13,0
1830	236,60	12,9
1840	236,80	12,9
1850	237,00	12,8
1860	237,20	12,8
1870	237,40	12,7
1880	237,60	12,6
1890	237,80	12,6
1900	238,00	12,5
1910	238,20	12,5
1920	238,40	12,4
1930	238,60	12,4
1940	238,80	12,3
1950	239,00	12,3
1960	239,20	12,2
1970	239,40	12,2
1980	239,60	12,1
1990	239,80	12,1
2000	240,00	12,0

Bauplatzgröße in m ²	bebaubare Fläche in m ²	bebaubare Fläche in %
2010	240,10	11,9
2020	240,20	11,9
2030	240,30	11,8
2040	240,40	11,8
2050	240,50	11,7
2060	240,60	11,7
2070	240,70	11,6
2080	240,80	11,6
2090	240,90	11,5
2100	241,00	11,5
2110	241,10	11,4
2120	241,20	11,4
2130	241,30	11,3
2140	241,40	11,3
2150	241,50	11,2
2160	241,60	11,2
2170	241,70	11,1
2180	241,80	11,1
2190	241,90	11,0
2200	242,00	11,0
2210	242,10	11,0
2220	242,20	10,9
2230	242,30	10,9
2240	242,40	10,8
2250	242,50	10,8
2260	242,60	10,7
2270	242,70	10,7
2280	242,80	10,6
2290	242,90	10,6
2300	243,00	10,6
2310	243,10	10,5
2320	243,20	10,5
2330	243,30	10,4
2340	243,40	10,4
2350	243,50	10,4
2360	243,60	10,3
2370	243,70	10,3
2380	243,80	10,2
2390	243,90	10,2
2400	244,00	10,2
2410	244,10	10,1
2420	244,20	10,1
2430	244,30	10,1
2440	244,40	10,0
2450	244,50	10,0
2460	244,60	9,9
2470	244,70	9,9
2480	244,80	9,9
2490	244,90	9,8
2500	245,00	9,8
2510	245,10	9,8
2520	245,20	9,7
2530	245,30	9,7
2540	245,40	9,7
2550	245,50	9,6
2560	245,60	9,6
2570	245,70	9,6
2580	245,80	9,5
2590	245,90	9,5
2600	246,00	9,5
2610	246,10	9,4
2620	246,20	9,4
2630	246,30	9,4
2640	246,40	9,3
2650	246,50	9,3
2660	246,60	9,3
2670	246,70	9,2
2680	246,80	9,2
2690	246,90	9,2
2700	247,00	9,1
2710	247,10	9,1
2720	247,20	9,1
2730	247,30	9,1
2740	247,40	9,0
2750	247,50	9,0